

**РАССМОТРЕНО:**

на заседании педагогического совета  
протокол № 1\_\_\_\_  
от « 1 » сентября 2023 г.

**УТВЕРЖДЕНО:**

Приказом и. о. директора ГПОУ  
ТТГТиСО  
№ \_\_\_\_\_ от « 1 » сентября 2023 г.



**ПОЛОЖЕНИЕ**

об общежитии

государственного профессионального образовательного учреждения  
«Таштагольский техникум горных технологий и сферы обслуживания»  
(ГПОУ ТТГТиСО)

## 1. Общие положения

Студенческое общежитие государственного профессионального образовательного учреждения «Таштагольский техникум горных технологий и сферы обслуживания» города Таштагола (далее образовательное учреждение (ОУ)), предназначено для временного проживания и размещения:

- на период обучения иногородних детей, детей из многодетных семей и детей сирот обучающихся (студентов);
- на период сдачи экзаменов и защиты письменной экзаменационной работы, в период прохождения производственной практики, предусмотренной программой образования;
- абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний;
- иногородним студентам, обучающимся на заочной форме обучения, на период лабораторно-экзаменационной сессии, в период подготовки и участия в государственной итоговой аттестации.

Иногородние студенты нового набора вселяются в общежитие по направлению приемной комиссии и личного заявления, студенты других курсов, ранее не проживавшие в общежитии – по заявлению студента и ходатайству куратора группы или мастера производственного обучения. Абитуриенты и студенты-заочники на период сдачи экзаменационных сессий (сдачи гос.экзаменов) могут размещаться в студенческом общежитии с оплатой на условиях, установленных учебным заведением в соответствии с действующим законодательством.

Стоимость оплаты за общежитие начисляется бухгалтерией техникума. Все нуждающиеся студенты обеспечиваются местами в общежитии из расчета не менее 6 кв.м. на человека.

Студенты первого курса вселяются в общежитие на основании приказа «О зачислении», в котором указаны студенты, нуждающиеся в предоставлении общежития. При вселении в общежитие студент лично предъявляет коменданту общежития следующие документы:

- паспорт;
- справку о состоянии здоровья и флюорографическом обследовании.

Студенты следующих курсов вселяются в общежитие по совместному решению администрации и Совета общежития по результатам прошедшего года. При этом учитывается:

- соблюдение студентами правил внутреннего распорядка;
- санитарное состояние комнаты;
- участие в общественной работе группы, техникума, общежития;
- участие в хозработах по благоустройству общежития и его территории.

Общежитие не предоставляется на очередной учебный год студентам:

- имеющим за санитарное состояние комнаты текущего года неудовлетворительную оценку;
- допустившим утерю предоставленного инвентаря;
- злостным нарушителям правил внутреннего распорядка общежития по представлению докладных: коменданта, студсовета, воспитателей;
- допустившим проживание посторонних в своей комнате.

Студентам, проживающим в общежитии, выдаются пропуска установленной формы на право входа в общежитие. Пропуск необходимо носить при себе и предъявлять его по требованию вахтера.

В виде исключения в общежитии допускается проживание работников ОУ.

В комнатах общежития, проживающие организуют как самостоятельно, так и с помощью воспитателей свои занятия, досуг, отдых. В общежитии также имеются помещения для бытового обслуживания: умывальные комнаты, туалеты, душевые комнаты.

Помещения санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

В соответствии с настоящим Положением ОУ с учетом конкретных условий разрабатываются Правила внутреннего распорядка в общежитии, которые утверждаются директором ОУ (Правила внутреннего распорядка общежития приведены в приложении 1 к настоящему Положению).

Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на администрацию ОУ.

## 2. Права и обязанности проживающих в общежитии

### Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения в ОУ при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться жилым помещением, помещением бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- переселяться с согласия администрации ОУ в другое жилое помещение (жилую комнату) общежития;
- избирать Совет общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через Совет общежития в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы.

### Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила проживания и правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, пожарной и общественной безопасности;
- находиться в общежитии не позднее 22-00 часов;
- бережно относиться к помещениям, имуществу, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду;
- соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования;
- ежедневно производить уборку в своих жилых помещениях (комнатах);
- не засорять территорию общежития;
- не выбрасывать мусор и пищевые отходы в окно, раковины, в унитазы;
- при уходе последним из комнаты гасить свет, закрывать окна и двери;
- участвовать во всех видах работ, связанных с самообслуживанием, добросовестно нести дежурство;
- соблюдать и поддерживать чистоту в местах общего пользования;
- самостоятельно производить мелкий ремонт в комнатах с согласия и под наблюдением коменданта или воспитателя общежития;
- своевременно, в установленном ОУ порядке, вносить плату за проживание, коммунальные услуги и за все виды потребляемых дополнительных услуг, предоставляемых по желанию проживающих;
- при выбытии из общежития, а также при временном выезде, предупреждать коменданта за два дня до выбытия, вещи, имущество общежития (в исправном состоянии) и ключи от комнаты сдать коменданту;
- выполнять положения заключенного с администрацией ОУ договора найма жилого помещения (договор о взаимной ответственности);
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с законодательством Российской Федерации и заключенным договором найма жилого помещения (договор о взаимной ответственности).

Проживающие в общежитии привлекаются Советом общежития во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат (в случае необходимости), систематическим (не реже двух раз в месяц) генеральным уборкам помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ с учетом заключенного договора найма жилого помещения (договор о взаимной ответственности), с соблюдением правил охраны труда.

За нарушение правил проживания и правил внутреннего распорядка в общежитии к проживающим, по представлению администрации ОУ и решению Совета общежития, могут быть применены меры общественного, административного воздействия, наложены

дисциплинарные и иные виды взысканий, предусмотренные статьей 192 Трудового кодекса Российской Федерации от 30.12.2001 N 197-ФЗ.

**Студентам в общежитии (комнатах), категорически запрещается:**

- курение в общежитии, комнатах и на территории общежития;
- появление в общежитии в нетрезвом состоянии, оскорбляющем честь и достоинство проживающих;
- распитие спиртных напитков;
- хранение, употребление и продажа наркотических веществ;
- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;
- производить переделку и исправление проводки;
- наклеивать объявления и другую информацию вне мест, отведенных для этих целей;
- громко петь, а также включать звукозаписывающую аппаратуру (в том числе телефоны) на мощность, превосходящую слышимость в пределах комнаты после 23.00 часов;
- держать в общежитии собак, кошек и других животных;
- оставлять посторонних лиц на ночлег без предварительного согласия с администрацией;
- грубить и оскорблять обслуживающий персонал, проживающих в общежитии студентов;
- использовать умывальники в качестве душевых.

### 3. Обязанности администрации ГПОУ ТТГТиСО

Непосредственное руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией общежития, организацией быта проживающих, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется администрацией ОУ.

В общежитии должны быть созданы необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, а также для организации внеучебной работы и проведения культурно-массовой, спортивной и физкультурно-оздоровительной работы.

Администрация ГПОУ ТТГТиСО обязана:

- обеспечить обучающихся местами для проживания в общежитии;
- при вселении в общежитие и дальнейшем проживании обучающихся, информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в общежитии;
- содержать помещения общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;
- заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения (договор о взаимной ответственности);
- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из Примерных норм оборудования общежитий мебелью и другим инвентарем;
- своевременно проводить текущий ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;
- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;
- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;
- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений общежития и закрепленной территории;
- вселять обучающихся в общежитие на основании договора найма жилого помещения (договора о взаимной ответственности), паспорта и справки о состоянии здоровья;
- предоставлять проживающим необходимое оборудование и инвентарь в соответствии с типовыми нормами, производить смену постельного белья согласно санитарным правилам и нормам не реже 1 раза в 10 дней.

#### **4. Порядок заселения и выселения из общежития**

Распределение мест в общежитии и порядок заселения в общежитие ОУ (в том числе утверждение списка обучающихся на вселение в общежитие) определяется приказом директора ОУ.

Проживающие в общежитии и администрация ОУ заключают договор найма жилого помещения (договор о взаимной ответственности), разработанный ОУ на основе Типового договора найма жилого помещения в общежитии, утвержденного Постановлением Правительства РФ от 26.01.2006 N 42 и доведенного до сведения подведомственных ОУ Приказом Агентства от 24.10.2006 N 1189.

Вселение обучающихся осуществляется на основании Приказа о зачислении, личного заявления, договора найма жилого помещения (договора о взаимной ответственности).

Место в жилой комнате закрепляется за проживающими на каждый период (учебный год) обучения в ОУ.

Порядок пользования общежитием обучающимися, находящимися в академических отпусках по медицинским основаниям и в других исключительных случаях, определяется администрацией ОУ.

Регистрация проживающих в общежитии осуществляется в порядке, установленном органами внутренних дел в соответствии с законодательством Российской Федерации. Содействие в организации и оформлении регистрационного учета проживающих осуществляется администрацией ОУ.

Абитуриенты на период сдачи вступительных экзаменов размещаются в общежитии в соответствии с законодательством Российской Федерации, положением об общежитии ОУ и пунктом 1 настоящего Положения.

Абитуриенты, не прошедшие вступительные испытания, освобождают место в общежитии в течение трех дней со дня объявления результата испытания.

При отчислении из ОУ (в том числе и по его окончании), проживающие освобождают общежитие в срок не более трех дней.

При выселении обучающихся из общежития администрация ОУ обязана выдать им обходной лист, который обучающиеся должны сдать с подписями соответствующих служб ОУ. Выселение обучающихся из общежития производится в соответствии с пунктом 2 статьи 105 Жилищного кодекса Российской Федерации при условии прекращения ими учебы (отчисления из ОУ).

#### **5. Оплата за проживание в общежитии.**

Плата за пользование общежитием в текущем учебном году взимается с обучающихся ежемесячно до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем, за все время их проживания и период каникул; при выезде обучающихся в каникулярный период плата за пользование постельными принадлежностями и дополнительные услуги не взимается.

Пользование в жилых комнатах личными электропотребляющими приборами и аппаратурой допускается с разрешения администрации ОУ с взиманием дополнительной платы за потребляемую электроэнергию. Плата вносится проживающими тех комнат, в которых используются указанные приборы, аппаратура.

Внесение платы за проживание в общежитии должно производиться лично проживающим.

Размер оплаты за пользование жилым помещением (плата за наем) и коммунальные услуги для обучающихся техникума определяется в порядке, установленном Федеральным законодательством РФ: ФЗ от 28.06.2014г. №182-ФЗ «О внесении изменений в статью 100 Жилищного кодекса РФ и статью 39 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации»; Письмо Минобрнауки РФ от 26.03.2014г. №09-567 «О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитиях»; «Методические рекомендации по расчету размера платы за проживание в общежитиях образовательных организаций», утв. Минобрнауки РФ 20.03.2014г. №НТ-362/09.

Плата за проживание в общежитии не взимается с обучающихся из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, инвалидов I и II групп до окончания ими профессионального обучения.

Абитуриенты, заселенные в общежитие на период сдачи вступительных испытаний, вносят плату за проживание на условиях, устанавливаемых ОУ в соответствии с законодательством Российской Федерации.

#### **6. Общественные организации обучающихся и органы самоуправления проживающих в общежитии**

Для представления интересов обучающихся из числа студентов, проживающих в общежитии, ими создается общественная организация обучающихся - Совет общежития, осуществляющий свою деятельность в соответствии с законодательством об общественных организациях (объединениях) и настоящим Положением.

Совет общежития организует работу по привлечению в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно-полезных работ в общежитии (уборка и ремонт жилых комнат, мелкий ремонт мебели) и на прилегающей территории. Помогает администрации ОУ в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение с ними культурно-массовой работы.

Следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнатах имуществу, содержанию комнат в чистоте и порядке.

С Советом общежития должны в обязательном порядке согласовываться следующие вопросы:

- переселение проживающих из одного жилого помещения общежития в другое по инициативе администрации;
- меры поощрения и дисциплинарного взыскания, применяемые к проживающим;
- план внеучебных мероприятий в общежитии.

Администрация ОУ принимает меры к моральному и материальному поощрению членов Совета общежития за успешную работу.

## **ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО РАСПОРЯДКА ОБЩЕЖИТИЯ**

### **1. Общие положения**

Правила внутреннего распорядка общежития (далее - настоящие Правила) разработаны на основании действующего жилищного законодательства и нормативных актов Российской Федерации.

Правила внутреннего распорядка в общежитии, разрабатываемые на основе настоящих Правил, являются локальным нормативным актом, выполнение которого обязательно для всех проживающих в общежитии.

Жилые помещения в общежитии, закрепленные за ОУ, полученные в пользование на основании договора безвозмездного пользования, предназначены для временного проживания студентов, обучающихся по очной форме обучения и абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.

### **2. Порядок предоставления помещений и заселения в общежитие**

2.1. Заселение обучающихся производится на основании приказа директора ОУ на заселение (далее - приказ о заселении), их личных заявлений и договора найма жилого помещения в общежитии (далее - договор о взаимной ответственности).

Договор о взаимной ответственности со студентом, нуждающимся в общежитии, заключается на основании приказа о заселении. Приказ директора ОУ на заселение студента, зачисленного на 1-й курс, формируется приемной комиссией на основании личного заявления обучающегося.

Договоры о взаимной ответственности составляются в двух экземплярах, один экземпляр хранится у проживающего, другой находится у коменданта общежития.

2.2. Вселение в общежитие производится на основании направления на заселение, паспорта, военного билета (приписного свидетельства) и справки о состоянии здоровья вселяемого.

2.3. При заселении в общежитие обучающиеся должны быть ознакомлены с настоящими Правилами, положением об общежитии и пройти соответствующий инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой радиоаппаратуры, ознакомиться с установленным порядком пользования личными электробытовыми приборами и порядком освобождения мест в общежитии.

2.4. Размер оплаты за проживание в общежитии устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.5. Плата за проживание в общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания и период каникул; при выезде обучающихся в каникулярный период плата за пользование постельными принадлежностями и дополнительные услуги не взимается.

2.6. В случае расторжения договора найма жилого помещения (договор о взаимной ответственности) проживающий в срок не более недели обязан освободить занимаемое место (жилое помещение) в общежитии, сдав по обходному листу данное место (жилое помещение) в чистом виде и весь полученный инвентарь в исправном состоянии.

2.7. Порядок пользования общежитием обучающимися, находящимися на каникулах, определяется с учетом их пожеланий администрацией ОУ по согласованию с Советом общежития.

2.8. Обучающиеся, находящиеся в академическом отпуске по состоянию здоровья и проживающие на территории района, в котором находится ОУ, обязаны освободить занимаемые в общежитиях места или предоставить справку медицинского учреждения

соответствующего населенного пункта (города, поселка), в котором находится ОУ, о прохождении ими стационарного или амбулаторного лечения.

### **3. Порядок прохода в общежитие**

3.1. Проживающим выдаются пропуска установленного образца на право входа в общежитие. Категорически запрещается передача пропуска другим лицам. За передачу пропуска студенты несут дисциплинарную ответственность, предусмотренную настоящими Правилами.

3.2. Вынос имущества, принадлежащего ОУ, из общежития запрещен.

3.3. Родственники проживающих в общежитии, по предъявлению документа, удостоверяющего их личность, могут находиться в общежитии (соответствующей комнате) во время, отведенное администрацией ОУ.

3.4. Лицам, выселенным из общежития, проход в общежитие не допускается.

### **4. Права студентов, проживающих в общежитии**

4.1. Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной за ними жилой комнате весь срок обучения при условии выполнения условий настоящих Правил и договора найма жилого помещения (договора о взаимной ответственности);
- пользоваться помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;
- обращаться к администрации ОУ с просьбами о своевременном ремонте, замене оборудования и инвентаря, вышедшего из строя не по их вине;
- участвовать в формировании Совета общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через Совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытовых условий, организации воспитательной работы и досуга;
- пользоваться бытовой техникой с соблюдением правил техники безопасности и правил пожарной безопасности.

### **5. Обязанности студентов, проживающих в общежитии**

5.1. Проживающие в общежитии обязаны:

- выполнять условия заключенного с администрацией ОУ договора найма жилого помещения (договор о взаимной ответственности);
- в установленном порядке и сроки предоставлять документы для регистрации по месту пребывания, а также для постановки на воинский учет;
- принимать посетителей (родственников) в отведенное администрацией ОУ время с 9-00 час. до 22-00 час. в комнате, закрепленной за проживающим;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание в общежитии, пользование постельными принадлежностями и за все виды предоставляемых дополнительных платных услуг;
- во время пользования помещениями для самостоятельных занятий и помещениями культурно-бытового назначения соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании указанными помещениями;
- строго соблюдать настоящие Правила, правила техники безопасности и правила пожарной безопасности;
- строго соблюдать инструкции по пользованию бытовыми электроприборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю;
- экономно расходовать электроэнергию и воду;
- соблюдать чистоту и порядок в жилых помещениях и местах общего пользования; производить уборку в своих жилых комнатах и местах общего пользования ежедневно;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и договором найма жилого помещения (договор о взаимной ответственности);



- по требованию администрации ОУ предъявлять документ, удостоверяющий личность, предоставляющий право находиться в общежитии;

- обеспечить возможность осмотра жилой комнаты администрацией ОУ с целью контроля за соблюдением настоящих Правил, проверки сохранности имущества, проведения профилактических и других видов работ.

#### **5.2. Проживающим в общежитии запрещается:**

- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;

- самовольно переносить инвентарь из одной комнаты в другую;

- самовольно производить переделку электропроводки и ремонт электросети;

- выполнять в помещении работы или совершать другие действия, создающие повышенный шум и вибрацию, нарушающие нормальные условия проживания обучающихся в других жилых помещениях.

- пользоваться с 22.00 часов до 07.00 часов телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами. Пользование ими допускается лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя проживающих;

- наклеивать на стены жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления, расписания и т.д.;

- курить в помещениях общежития;

- незаконно проводить посторонних лиц в общежитие и (или) оставлять их на ночь;

- предоставлять жилую площадь для проживания другим лицам, в том числе проживающим в других комнатах общежития;

- появляться в общежитии в нетрезвом состоянии, употреблять (распивать) и хранить спиртные напитки, пиво и напитки, изготавливаемые на его основе.

#### **В общежитиях запрещается:**

- продажа алкогольных напитков и наркотических средств;

- установка дополнительных замков на входную дверь помещения, в котором они проживают, переделка замков или их замена без разрешения администрации ОУ;

- использование в жилом помещении источников открытого огня;

- содержание в общежитии домашних животных;

- хранение в комнате громоздких вещей, мешающих другим проживающим пользоваться выделенным помещением.

## **6. Обязанности администрации ГПОУ ТТГТ и СО**

### **6.1. Администрация ОУ обязана:**

- обеспечить обучающихся местами в общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением и нормами проживания в общежитии;

- при вселении в общежитие и дальнейшем проживании обучающихся информировать их о локальных нормативных правовых актах, регулирующих вопросы проживания в общежитии;

- содержать помещения общежития в надлежащем состоянии в соответствии с установленными санитарными правилами и нормами;

- заключать с проживающими и выполнять договоры найма жилого помещения (договор о взаимной ответственности);

- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем исходя из Примерных норм оборудования общежитий мебелью и другим инвентарем;

- своевременно проводить капитальный и текущий ремонт общежития, инвентаря, оборудования, содержать в надлежащем порядке закрепленную территорию и зеленые насаждения;

- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунальных и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых, оздоровительных и спортивных мероприятий;

- содействовать Совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения условий труда, быта и отдыха проживающих;

- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

- оперативно устранять неисправности в системах канализации, электроснабжения, водоснабжения общежития;

- производить замену постельного белья не реже одного раза в 10 дней;

- предоставить проживающим в общежитии право пользоваться бытовой техникой и аппаратурой при соблюдении ими техники безопасности и инструкций по пользованию бытовыми электроприборами;

- обеспечивать проживающих необходимым оборудованием, инвентарем, инструментом и материалами при проведении работ по благоустройству, обслуживанию и уборке помещений общежития и закрепленной территории;

- обеспечить предоставление документов для регистрации проживающих по месту пребывания.

## **7. Общественные органы управления общежитием**

7.1. В общежитии проживающими избирается орган самоуправления - Совет общежития (далее - Совет общежития), представляющий их интересы. Совет общежития координирует работу старост, организует работу по самообслуживанию общежития, привлекает в добровольном порядке проживающих к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории, помогает администрации ОУ в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за студентами, организует проведение культурно-массовой работы.

Совет общежития в своей работе руководствуется настоящими Правилами.

7.2. В каждой комнате общежития избирается староста. Староста комнаты следит за бережным отношением проживающих к находящемуся в комнате имуществу, содержанию комнаты в чистоте и порядке.

Староста комнаты в своей работе руководствуется решениями Совета общежития и администрации ОУ.

## **8. Ответственность за нарушение настоящих Правил**

8.1. За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации ОУ могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом ОУ и правилами внутреннего распорядка общежития. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством ОУ.

8.2. За нарушение проживающими правил внутреннего распорядка к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание;

- б) выговор;

- в) выселение из общежития;

8.3. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- а) использования жилого помещения не по назначению;

- б) разрушения или повреждения жилого помещения проживающими или другими гражданами, за действия которых они отвечают;

- в) отказа проживающих от регистрации по месту пребывания;

- г) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;

- д) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;

- е) отсутствия проживающих в общежитии без письменного предупреждения более двух месяцев;

- ж) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
  - з) хранения, распространения наркотических средств;
  - и) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
  - к) отчисления из ОУ;
  - л) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.
- 8.4. Применение дисциплинарных взысканий оформляется Приказом директора ОУ.

## **9. Порядок выселения проживающих из общежития**

9.1. Выселение проживающих из общежития производится на основании приказа директора ОУ в случаях:

- расторжения договора найма жилого помещения (договора о взаимной ответственности) в общежитии по основаниям, предусмотренным в договоре;
- отчисления обучающихся из ОУ до окончания срока обучения по причине нарушения настоящих Правил;
- по личному заявлению проживающих;
- при отчислении обучающихся из ОУ по окончании срока обучения.

**СОСТАВИТЕЛИ:**

№	ФИО	должность	Подпись
1	Шнайдер М.А.	Заместитель директора по ВР	
2		Социальный педагог	
3		Комендант общежития	
4	Улагашева И.В.	Старший воспитатель общежития	

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ**

№	ФИО	должность	Подпись
1	Дутов М.	Председатель студенческого совета техникума	